

# REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CNM: 001925.2.0008797-79

MACEIÓ — ALAGOAS

*Cláudio Pereira de Andrade*

Cláudio Pereira de Andrade  
Oficial

-Ficha nº 01-

**MATRÍCULA Nº 8797**(oito mil setecentos e noventa e sete)-DATA:31 de maio de 1990.

-LOTE DE TERRENO PRÓPRIO sob nº 115(cento e quinze),da Quadra "J",do Desmembramento Riachuelo,situado no Trapiche da Barra,nesta cidade, medindo 7,00m(sete metros) de largura de frente e de fundos por 30,00m(trinta metros) de frente a fundos e mede 35,80m(trinta e cinco metros e oitenta / centímetros) de frente a fundos do outro lado, limitando-se pela frente com uma rua em projeto,de um lado com o lote nº 114,da Salgema Industrias Quimicas S/A, do outro lado com terrenos da compradora e pelos fundos com terrenos da Salgema Industrias Quimicas S/A.-PROPRIETÁRIO: ALEXANDRE JOSE RICHTER,brasileiro,casado,industrial,residente nesta cidade.-REGISTRO ANTERIOR:Lº 3-BT,fls.228 nº 55.610,em 02.02.70 do 1º Cartório de Registro de Imóveis desta capital,C/Nº7695,onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, brasileira, viúva, doméstica, residente nesta cidade, e seus filhos, conforme escritura de compra e venda,de 25.11.69,notas do 6º Ofício,Bel.Lumar Fonseca de Machado,no Lº52,fls.50 e v;dou fê.Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente,datilografei.Maceió,31.05.90.0 Oficial:

R.1-8797-Protocolo nº16239-31.05.90-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda,lavrada em 25.04.89,nas notas do 5º Ofício desta capital,no Lº504/359,fls.56/58,tabelião Helio Ramalho Ferreira,os proprietários Alexandre Jose Richter e sua esposa Claudete Barros Richter,brasileiros,casados, ele geólogo,portador da C.I.nº 05733605-2-RJ,ela do lar,portadora da C.I.nº 1.494.616-BA, residentes e domiciliados no Loteamento / Duas Irmãs, Quadra "E",nº 52, na Pajuçara,nesta cidade,inscritos no CPF/sob nº 002.941.794-53, representados neste ato por seu bastante procurador Eduardo Benedito de Araújo Barros,brasileiro, casado, bancário, portador da C.I.nº 147.715-AL, residente e domiciliado nesta cidade,inscrito / no CPF/MF sob nº 060.562.614-68,devidamente constituído nos termos da procuração lavrada nas notas do 5º Ofício,no Lº 215/69,fls.35v/36,venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Drs.Rubem Velloso Guimarães e Abraham Zagury,brasileiros, ambos casados, engenheiros químicos,portadores, respectivamente da C.I.nº 02.052.087-0-IFP/RJ e 03.301.301-CRQ-3ª Região e dos CPF sob nºs 003.392.617-49 e 018.515.197/34,residentes e domiciliados nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula pelo preço de NCz\$ 2.556,00(dois mil, quinhentos e cinquenta e seis cruzados novos);quites com as Fazendas Federal,Estadual e Municipal;foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85;dou fê.Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente,datilografei.Maceió,31.05.90.0 Oficial:

R.2-8797-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com// firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico,Copec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao / patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do / Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais / conforme documentos apresentados em cartório;dou fê.Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente,datilografei.Mace-

Ho, 08.04.2002. Oficial Substituta. *Li nome e p. do Sr. J. S. S.*

R.3-8797-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com /  
firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico /  
de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Ex-  
tração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes  
Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade  
representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada,  
economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade,  
por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imó-  
vel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54,  
foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordiná-  
rias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia  
sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, re-  
gistrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da As-  
sembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da  
Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na  
Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório  
em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRAS-  
KEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e  
tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tu-  
do mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilogra-  
fei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial *[assinatura]*